

A envoyer signé en 2 exemplaires.

**Coordinnées des propriétaires :**

M. et Mme Olivier FROMOND  
206 route de Soulacroup  
12520 COMPEYRE  
Site internet : [www.gite-compeyre.com](http://www.gite-compeyre.com)

Tél portable : 06 86 65 28 47

Tél portable : 06 80 43 52 11

e-mail : [olivier.fromond@orange.fr](mailto:olivier.fromond@orange.fr)

**DESCRIPTIF DU MEUBLE DE TOURISME GITE de la Peirièrre  
Classement préfectoral 3 étoiles**

**Situation géographique**

Compeyre – Aveyron – Midi-Pyrénées – France

Situation : campagne

Détails : Maison indépendante dans village médiéval dominant la vallée du Tarn.

Stationnement : devant gîte (0 m.) ; + Parkings divers dans village : de 100 à 200 m.

**Villes et sites remarquables à proximité**

Millau à 7 km. Viaduc de Millau 10km.

Gorges du Tarn à 2 km, Gorges de la Dourbie, Grotte de l'Aven Amand

Roquefort à 20 km, Micropolis (cité des insectes) à 10 km

Site archéologique de la Graufesenque et musée à Millau

Le Larzac, les Causses, La Couvroletade et cités des templiers à proximité

Plus loin : Lacs du Lévézou à 30 km, la mer 100 km (Vias plage /méditerranée), l'Aubrac 60 km, le Mont Aigoual 50 km.....

**Descriptif général**

Maison indépendante du XV e siècle, sur deux niveaux, 120 m<sup>2</sup> avec cour privée de 70m<sup>2</sup>, 5 pièces dans un village. Vue panoramique sur vallée du Tarn, village et campagne. Chauffage central.

**Détails aménagement**

RDC : Entrée dans pièce principale, grand coin cuisine-coin salle à manger-séjour / Salon / chambre

(Couchage : 1 lit 140.) / salle de douche/ WC séparé / cour.

Etage: 1 chambre (Couchages : 1 lit 140 + 1 lit 110.) / 1 chambre (couchages : 2 lits 90) / 1 salle de bain W.C

**Equipements**

Lave vaisselle – Lave linge – four pyrolyse – Plaque cuisson – Micro ondes- Hotte -Réfrigérateur/congélateur – Téléviseur TNT.

Vaisselles/couverts/ustensiles cuisine, machine à café, grille pain, planche et fer à repasser, aspirateur.

Chauffage central – Téléphone (possibilité de recevoir des communications extérieures et téléphoner avec le téléséjour), appareil raclette, bouilloire électrique, sèche cheveux.

Salon de jardin, parasol, barbecue, bibliothèque.

**Activités possibles**

Possibilité de pratiquer différents sports nature encadrés par des organismes spécialisés : spéléo, parapente, delta plane, canoë kayak, rafting, escalade, accro branches....

Equitation, pêche, tennis, VTT, natation, bowling, cinéma, discothèque, musée.

**Détails pratiques**

A75 à 5 / 7 mn. - sortie 44.1 direction Aguessac –sortie nord /sortie sud.

Commerces alimentaires et centre médical dans la vallée à Aguessac à 300 m à pied, 1 km en voiture.

Supermarchés et tous commerces à Millau

Véhicule conseillé

**Détails complémentaires**

Taxe de séjour : tarif par personne, par jour (perçue par la Communauté des Communes du 1/01 au 31/12)

**PRESTATIONS INCLUSES : le logement, (possibilité matériel BB gratuit à la demande).**

**PRESTATIONS NON INCLUSES : les charges. la taxe de séjour, draps et linge de maison (possibilité de location), ménage final à la demande.**

**Signature du propriétaire**

**Signature du locataire**